



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Stanje na dan: 24.11.2020. 23:19

Katastarska općina: 338338, GRANEŠINA NOVA

Broj ZK uložka: 5515

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-42767/2020
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

Izvadak iz BZP-a: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 5 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A

Posjedovnica

PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D.L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m ²	PPR
1.	8479	17-4	ČRBEKI DVORIŠTE STAMBENA ZGRADA, ZAGREB, ČRBEKI 15B	847 645 202	
		UKUPNO:		847	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Z-37005/18 Temeljem Zapisnika br. Z-34833/2015/5514 upisuje se:	
1.1	Zabilježuje se da je za STAMBENU ZGRADU, ZAGREB, ČRBEKI 15B površine 202 m ² sagr. na ckbr. 8479 priloženo uvjerenje za uporabu građevine Klasa: 361-05/2008-04-0310 Urbroj 251-13-22/404-2008/4 od 19.11.2008.	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
5. Suvlasnički dio: 1761/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5)		
četverosobni stan u prizemlju, na istočnoj starni (stan S1) , oznake S1, netto korisne površine od 86,20 m ² (koji se sastoji od hodnika , kupaonice, WC-a, tri spavaće sobe, kuhinje, dnevnog boravka s blagavaonicom i balkonom, označeno u planu posebnih dijelova , plavom bojom, sa pripadajućim parkirališnim mjestom na parceli, površine od 11,50 m ² IVANA USLUGE D.O.O., ZAGREB, NOVAČKA 297		
2.1	Zaprimljeno 30.03.2011. broj Z-16328/11 Na temelju rješenja o ovrši Trgovačkog suda u Zagrebu posl.br. 8-Ovr-70/2011 od 28. ožujka 2011. godine zabilježuje se ovrha utvrđenjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.	
5.3	Zaprimljeno 30.09.2020.g. pod brojem Z-42767/2020 Prvenstveni red upisa: Z-39739/2020 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU POSL.BR. ST-1031/2020 08.09.2020, zabilježuje se otvaranje stečajnog postupka nad stečajnom masom iza Ivana usluge d.o.o. (oib: 26698030794)	na 5 (1.1)

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1. Na suvlasnički dio: 5 (1761/10000)			
1.1	<p>Temeljem zapisnika broj Z-34833/2015/5514 prenosi se slijedeci upis: Zaprimljeno 16.10.2007. broj Z-65279/07</p> <p>Na temelju solemniziranog sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu od 15. listopada 2007. godine uknjižuje se založno pravo radi osiguranja naplate tražbine predlagatelja prema IVANA USLUGE d.o.o. iz Zagreba, Novačka 297, u iznosu od 2.180.000,00 kn (dvamilijunastoosamdesettisuća kuna), sa naknadama, kamatama i troškovima utvrđenim ugovorom i sporazumom, za korist:</p> <p>PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D., RAČKOGA BR. 6, ZAGREB</p>	2.180.000,00 KN	
2. Na suvlasnički dio: 5 (1761/10000)			
2.1	<p>Temeljem zapisnika broj Z-34833/2015/5514 prenosi se slijedeci upis: Zaprimljeno 21.11.2011. broj Z-56621/11</p> <p>Temeljem rješenja ovog suda posl.br. Ovr-3167/11 od 14. studenog 2011. uknjižuje se založno pravo temeljem ovršne isprave-rješenja Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Zagreb, Ispostave Zagreb - Dubrava od 14. svibnja 2011., klasa:UP/I-415-06/11-01/25, ur.br.513-07-01-63/11-02, a radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u ukupnom iznosu od 173.047,65 kn sa zateznim kamatama tekućim od 07. lipnja 2011. pa do isplate, za korist:</p> <p>REPUBLIKA HRVATSKA</p>	173.047,65 KN	
2.2	<p>Temeljem zapisnika broj Z-34833/2015/5514 prenosi se slijedeci upis: Zaprimljeno 21.11.2011. broj Z-56621/11</p> <p>Zabilježuje se ovršivost tražbine.</p>		ZABILJEŽBA

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 24.11.2020.